



## HOOLDUSTEENUSE OSUTAMISE LEPINGU PÕHITINGIMUSED

### 1. Üldsätted

- 1.1. Põhitingimused on Südamekodu, Kliendi ja Kaasfinantseerija vahel sõlmitud hooldusteenuse osutamise Lepingu lahutamatu osa. Pooled kinnitavad, et kõik Põhitingimused on Poolte vahel läbi räägitud ja vaba tahte kohaselt kokku lepitud ning mõlemal Poolel oli võimalus mõjutada sätete sisu.
- 1.2. Lepingus (sh nii Eritingimustes kui ka Põhitingimustes ja olemasolevates ning edaspidi sõlmitavates lisades) käsitletakse järgmisi suure algustähega mõisteid alljärgnevas tähenduses:
  - 1.2.1. **Südamekodu** – isik, kes osutab Kliendile hooldusteenust;
  - 1.2.2. **Klient** – isik, kes on sõlminud Südamekoduga Lepingu ning kes saab Südamekodu poolt osutatavat teenust;
  - 1.2.3. **Kaasfinantseerija** – isik, kes vastutab solidaarselt Kliendiga Lepingust tulenevate kohustuste täitmise eest;
  - 1.2.4. **Leping** – Südamekodu, Kliendi ja Kaasfinantseerija vahel sõlmitud hooldusteenuse osutamise leping;
  - 1.2.5. **Põhitingimused** – hooldusteenuse osutamise Lepingu põhitingimused;
  - 1.2.6. **Eritingimused** – Südamekodu, Kliendi ja Kaasfinantseerija vahel sõlmitud hooldusteenuse osutamise Lepingu eritingimused;
  - 1.2.7. **Kodukord** – Südamekodu kodukord (mis on elektrooniliselt kättesaadaval Südamekodu kodulehel (<https://sudamekodud.ee/>));
  - 1.2.8. **Hinnakiri** – Südamekodu poolt kehtestatud teenuste hinnakiri;
  - 1.2.9. **Tasu** – Südamekodule makstav Tasu Südamekodu poolt Hinnakirjas loetletud teenuste Kliendile osutamise eest;
  - 1.2.10. **Lisateenused** – Kliendiga seotud lisateenused, mida lisaks Kodukorras nimetatud teenustele Kliendile osutatakse või kaubad, mida Kliendile täiendavalt müüakse, sh Kliendile ettenähtud isikustatud ravimid, inkontinentsitooted, hooldusvahendid, transporditeenuse kulud, voodipäevatasud ja muud lisateenused;
  - 1.2.11. **Pool** – Südamekodu, Klient või Kaasfinantseerija;
  - 1.2.12. **Pooled** – Südamekodu, Klient ja Kaasfinantseerija üheskoos.
- 1.3. Lepingu täitmisele kohaldatakse ka Südamekodu isikuandmete töötlemise tingimusi, mis on Kliendile ja Kaasfinantseerijale teatavaks tehtud Lepingu sõlmimisel ning millega tutvumist kinnitavad Klient ja Kaasfinantseerija Lepingu allkirjastamisega. Tingimused on igal ajahetkel elektrooniliselt kättesaadavad Südamekodu kodulehel (<https://sudamekodud.ee/>), samuti on nendega võimalik tutvuda Südamekodus kohapeal.

### 2. Südamekodu õigused ja kohustused

- 2.1. Südamekodul on õigus:
  - 2.1.1. kehtestada Kodukord, teenuste Hinnakiri ja muud Südamekodu toimimist puudutavad eeskirjad ja reeglid, mille täitmine on Kliendile ja Kaasfinantseerijale kohustuslik ning nõuda nende täitmist. Lepingu Eritingimuste allkirjastamisega kinnitavad Klient ja Kaasfinantseerija, et nad on tutvunud eelviidatud eeskirjade ja reeglitega ning nad ei oma nende osas mistahes pretensioone. Eelviidatud eeskirjad ja reeglid, sh Kodukord ja Hinnakiri, moodustavad Lepingu lahutamatu osa;
  - 2.1.2. muuta ühepoolselt Põhitingimusi teavitades sellest Klienti ja Kaasfinantseerijat minimaalselt 1 (üks) kalendrikuu ette. Juhul, kui Klient või Kaasfinantseerija ei nõustu Põhitingimuste muudatustega, on Kliendil või Kaasfinantseerijal õigus Leping üles öelda 1 (ühe) kalendrikuu jooksul alates teavituse saamisest;
  - 2.1.3. muuta ühepoolselt Lepingu punktis 2.1.1. nimetatud eeskirju ja reegleid teavitades sellest Klienti ja Kaasfinantseerijat minimaalselt 1 (üks) kalendrikuu ette;



- 2.1.4. hinnata ja muuta ühepoolselt Kliendile osutatava teenuse sisu ja mahtu lähtuvalt Kliendi hooldusvajadusest ning vastavalt Kliendi hooldusplaanile;
  - 2.1.5. nõuda esitatud arvete tähtaegset tasumist ning keelduda teenuste osutamisest, kui Klient või Kaasfinantseerija ei ole osutatud teenuste eest tähtaegselt tasunud;
  - 2.1.6. osta Kliendi nimel kolmandatelt isikutelt sisse kaupu ja teenuseid, mis on vajalikud Kliendile teenuse osutamiseks ning Kliendi heaolust lähtuvalt;
  - 2.1.7. osta või rentida Kliendi nimel kolmandatelt isikutelt riikliku soodustusega põetus- ja hooldusabivahendeid, mis on vajalikud Kliendile teenuse osutamiseks lähtuvalt Kliendi heaolust. Lepingu Eritingimuste allkirjastamisega annavad Klient ja Kaasfinantseerija Südamekodule volituse põetus- ja hooldusabivahenditega seotud tehingute tegemiseks. Nimetatud volikiri antakse edasivolitamise õigusega teistele Südamekodu töötajatele. Juhul, kui põetus- ja hooldusabivahendite ostmise või rendiga kaasneb teenustasu, siis on Klient ja Kaasfinantseerija kohustatud Südamekodule teenustasu eest tasuma. Lepingu mistahes alusel lõppemisel muutub volitus kehtetuks;
  - 2.1.8. osta Kliendi nimel kolmandatelt isikutelt ravimeid ja tellida ravimite jaendamise teenust, mis on vajalikud Kliendile teenuse osutamiseks lähtuvalt Kliendi heaolust. Lepingu Eritingimuste allkirjastamisega annavad Klient ja Kaasfinantseerija Südamekodule volituse ravimite ostmise ja jaendamise teenusega seotud tehingute tegemiseks (sh pärima Retseptikeskusest Kliendi retseptidega seonduvaid andmeid ning pöörduma Kliendi raviarsti(de) poole, et uuendada Kliendile regulaarselt väljakirjutatavaid retsepte). Nimetatud volikiri antakse edasivolitamise õigusega teistele Südamekodu töötajatele ja jaendamise teenuse pakkujale. Juhul, kui ravimite ostmise või jaendamise teenuse ostmisega kaasneb teenustasu, siis on Klient ja Kaasfinantseerija kohustatud Südamekodule teenustasu eest tasuma. Lepingu mistahes alusel lõppemisel muutub volitus kehtetuks;
  - 2.1.9. keelduda Kliendi kaasatoodud või tema lähedaste poolt toodud ravimite vastuvõtmisest;
  - 2.1.10. teha kõik mõistlikult võimalik, et ennetada ja takistada haiguste levikut Südamekodus. Südamekodul on õigus kehtestada täiendavaid nõudeid ja piiranguid ning nõuda Kliendilt selliste nõuete järgimist. Lepingu Eritingimuste allkirjastamisega kinnitavad Klient ja Kaasfinantseerija, et nad on teadlikud, et Südamekodu on hoolekandeesutus, kus üheaegselt viibivate hooldusteenuse saajate rohkuse tõttu on haiguste leviku ja nakatumise risk olemas. Klient ja Kaasfinantseerija on kohustatud tegema enda poolt kõik, et eeltoodud riski vähendada. Juhul, kui Kliendi haigestumine ei ole Südamekodu tahtliku tegevuse tagajärg, siis ei vastuta Südamekodu Kliendi haigestumise ja selle võimalike tagajärgede eest, sealhulgas Kliendi haigestumise tõttu Kliendile tekkiva kahju eest;
  - 2.1.11. keelduda teenuste osutamisest, mida ei ole lepinguga eelnevalt kokkulepitud või milleks puuduvad vastavad vahendid, eritingimused, -oskused, tegevusload;
  - 2.1.12. paigutada Klient majasiseselt ümber Kliendi või toakaaslase tervislikust seisukorrast tulenevalt kui ka Kliendi turvalisuse ja heaolu tagamiseks, mh toakaaslasega mittedobivuse korral, v.a kui Eritingimustes on kokku lepitud teisiti;
  - 2.1.13. paigutada Klient ajutiselt või alaliselt ümber teise Südamekodusse juhul, kui esineb vääramatu jõu asjaolu, mh kriisiolukord või muu erakorraline asjaolu, mis võib ohustada Kliendi turvalisust või takistada teenuse osutamist.
- 2.2. Südamekodu on kohustatud:
    - 2.2.1. osutama Kliendile teenuseid vastavalt Kliendi hooldusvajadusele eesmärgiga tagada Kliendile turvaline keskkond ja toimetulek;
    - 2.2.2. andma Kliendile või Kaasfinantseerijale (Kliendi nõusolekul) informatsiooni Kliendi olukorra ning Kliendile teenuse osutamise kohta mõistliku aja jooksul alates vastavasisulisest teate saamisest;



- 2.2.3. andma mõistliku aja jooksul Kliendile või Kaasfinantseerijale informatsiooni asjaolude kohta, mis võivad tingida Kliendile teenuse osutamise võimatuse;
- 2.2.4. hoidma saladuses Südamekodule Kliendile teenuse osutamise käigus teatavaks saanud Kliendi ja Kaasfinantseerija isikuandmed, sealhulgas andmed Kliendi tervise seisundi kohta, v.a Lepingus sätestatud juhtudel. Leping allkirjastamisega kinnitavad Klient ja Kaasfinantseerija, et nad on nõus Südamekodu poolt isikuandmete töötlemisega teenuse osutamiseks vajalikud mahu ja nad ei oma selles osas mistahes pretensioone;
- 2.2.5. teavitama Kaasfinantseerijat Leping lõpetamisest;
- 2.2.6. teavitama Kaasfinantseerijat Kliendi surmast.

### **3. Kliendi õigused ja kohustused**

- 3.1. Kliendil on õigus:
  - 3.1.1. saada teenuseid lähtuvalt enda hooldusvajadusest;
  - 3.1.2. esitada ettepanekuid Südamekodu tegevuse ning teenuste osutamise kohta;
  - 3.1.3. teavitada Südamekodu kirjalikult teenuse osutamisega seotud probleemidest;
  - 3.1.4. olla kaasatud enda kohta tehtavate otsuste tegemises;
  - 3.1.5. muud Kliendi õigused, mis on nimetatud Kliendi õiguste ja kohustuste eeskirjas ning mis on elektrooniliselt kättesaadavad Südamekodu kodulehel (<https://sudamekodud.ee/>).
- 3.2. Kliendil on kohustus:
  - 3.2.1. täita Kodukorras sätestatud kohustusi ning muid Südamekodu toimimist puudutavaid eeskirju ja reegleid;
  - 3.2.2. esitada Südamekodule õigeid andmeid Kliendi tervise- ja majandusliku seisundi kohta, sealhulgas teavitada Südamekodu viivitamatult eelnimetatud andmete muutumisest;
  - 3.2.3. tasuda Kodukorras loetletud teenuste osutamise eest vastavalt Lepingus ja Kodukorras ja Hinnakirjas sätestatule ning juhul kui on sellekohane kokkulepe, siis ka vastavalt Südamekodu ja Kaasfinantseerijaga kokkulepitule;
  - 3.2.4. muud Kliendi kohustused, mis on nimetatud Kliendi õiguste ja kohustuste eeskirjas ning mis on elektrooniliselt kättesaadavad Südamekodu kodulehel (<https://sudamekodud.ee/>).

### **4. Kaasfinantseerija õigused ja kohustused**

- 4.1. Kaasfinantseerijal on õigus saada Kliendi nõusolekul informatsiooni Kliendi olukorra ning Kliendile teenuse osutamise kohta.
- 4.2. Kaasfinantseerijal on kohustus:
  - 4.2.1. tasuda Kodukorras loetletud teenuste Kliendile osutamise eest vastavalt Lepingus, Kodukorras ja Hinnakirjas sätestatule ning juhul kui on sellekohane kokkulepe, siis ka vastavalt Südamekodu ja Kaasfinantseerijaga kokkulepitule;
  - 4.2.2. esitada Südamekodule õigeid andmeid Kaasfinantseerija ja tema majandusliku seisundi kohta, sealhulgas teavitada Südamekodu viivitamatult eelnimetatud andmete muutumisest, v.a kui Kaasfinantseerijaks on kohaliku omavalitsuse üksus.

### **5. Tasu ja Tasu maksmise kord**

- 5.1. Hinnakirjas loetletud teenuste Kliendile osutamise eest kohustub Klient ja Kaasfinantseerija maksma Südamekodule Tasu iga terve kalendrikuu eest vastavalt Südamekodu Hinnakirjale ja esitatud arve(te)le. Tasu suurus Leping kehtivuse esimese ja viimase kalendrikuu eest määratakse kindlaks lähtuvalt kalendripäevade arvust, mille vältel Leping vastavas kalendrikuus kehtis. Selleks jagatakse Tasu suurus vastava kalendrikuu päevade arvuga ning korrutatakse selle tulemus nende kalendripäevade arvuga, mille vältel Leping vastavas kalendrikuus kehtis.



- 5.2. Südamekodul on õigus teha potentsiaalsele Kliendile ja Kaasfinantseerijale vaba hooldekodukoha vastuvõtmise pakkumine. Pakkumise tegemisest alates on Kliendil 3 (kolme) kalendripäeva jooksul võimalik hooldekodukoha pakkumine vastu võtta. Juhul kui Klient või Kaasfinantseerija võtab hooldekodukoha pakkumise vastu ja tasub tähtaegselt broneerimistasu arve, loetakse hooldekodukoht broneerituks. Südamekodul on õigus nõuda hooldekodukoha broneerimistasu alates pakkumise tegemisele järgnevast 4. kalendripäevast vastavalt Südamekodu Hinnakirjale ja esitatud arve(te)le.
- 5.3. Tasu maksmine on Kliendi ja Kaasfinantseerija solidaarkohustus, v.a juhul kui Kaasfinantseerijaks on kohaliku omavalitsuse üksus. Solidaarkohustuse puhul võib Südamekodu nõuda Tasu maksmist täielikult või osaliselt Kliendilt ja Kaasfinantseerijalt ühiselt või igapähealt eraldi (solidaarvõlgnikud).
- 5.4. Klient ja Kaasfinantseerija kohustuvad tasuma Kliendiga seotud lisateenuste (sh kuid mitte ainult Kliendile ettenähtud isikustatud ravimid, inkontinentsitooted, hooldusvahendid, transporditeenuse kulud, voodipäevatasud ja muud osutatavad teenused) eest Südamekodule vastavalt arvele. Juhul, kui Leping lõpeb, siis edastab Südamekodu Lisateenuste arve hiljemalt kahe kuu jooksul alates Lepingu lõppemisest.
- 5.5. Kui ei ole kokku lepitud teisiti, toimub Lepingu punktis 5.1. nimetatud Tasu ja Lisatasu maksmine alljärgnevalt:
  - 5.5.1. Südamekodu esitab Kliendile iga kuu esimesel kuupäeval arve jooksva kuu Tasu ja üle-eelmise kuu Lisateenuste kulu maksmiseks. Südamekodu edastab arve Kliendi või Kaasfinantseerija e-posti aadressile;
  - 5.5.2. Klient või Kaasfinantseerija tasub Südamekodule Tasu lähtuvalt Eritingimustes kokkulepitust.
- 5.6. Klient ja Kaasfinantseerija kohustuvad maksma Südamekodule Lepingu punktis 5.1. nimetatud Tasu iga järgneva kalendrikuu eest jooksva kuu 7. kuupäevaks Südamekodu arveldusarvele, mis on toodud Lepingu Eritingimustes.
- 5.7. Tasu maksmisega viivitamisel on Südamekodul õigus nõuda Kliendilt või Kaasfinantseerijalt viivist 0,06% (null koma null kuus protsenti) õigeaegselt tasumata summalt iga viivitatud päeva eest arvates rikkumise hetkest kuni õigeaegselt tasumata summa täieliku tasumiseni.
- 5.8. Juhul, kui Klient viibib Südamekodust eemal, siis tasuvad Klient ja Kaasfinantseerija Südamekodule 100% Tasust voodikoha säilitamise eest. Südamekodu vähendab alates 8. eemalviibimise päevast Tasu toiduainekulu võrra.
- 5.9. Südamekodul on õigus nõuda Tasu ka juhul, kui Klient ei tule pärast Eritingimustes kokkulepitud teenuse algust Südamekodusse ning Südamekodu ei alusta Kliendist sõltuval põhjusel Kliendile hooldusteenuste osutamist.
- 5.10. Juhul kui Leping lõpeb Kliendi surma tõttu, siis tagastab Südamekodu Kliendi või Kaasfinantseerija poolt Südamekodule ettemaksuna makstud Tasu 60 päeva jooksul alates Lepingu lõppemisest sellele Kliendi või Kaasfinantseerija arveldusarvele, millelt toimus viimane Tasu laekumine. Enammakstud Tasu suurus määratakse kindlaks lähtuvalt kalendripäevade arvust, mille vältel Leping vastavas kalendrikuus ei kehtinud. Selleks jagatakse Tasu suurus vastava kalendrikuu päevade arvuga ning korrutatakse selle tulemus nende kalendripäevade arvuga, mille vältel Leping vastavas kalendrikuus ei kehtinud.

## 6. Konfidentsiaalsus

Lepingut, selle tingimusi ning Lepingu täitmise käigus saadavat informatsiooni teise Poole või Lepingu sisu kohta hoiavad Pooled konfidentsiaalsena. Sellise informatsiooni avaldamine toimub ainult Poolte kirjalikul kokkuleppel.

## 7. Vastutus

- 7.1. Südamekodu ei ole kohustatud kontrollima, et Kliendi, Kaasfinantseerija, kolmandast isikust tervishoiutöötaja või muu kolmanda isiku poolt Kliendi tervisliku seisundi kohta edastatud teave vastab tõele ja on täielik. Südamekodu ei vastuta sellise teabe ebaõigsuse või



- puudulikkuse eest ega teabe ebaõigsusest või puudulikkusest tulenevate negatiivsete tagajärgede eest.
- 7.2. Südamekodu ei vastuta kolmandate isikute poolt Kliendile osutatavate ja pakutavate teenuste ja kaupade eest, mida Südamekodu Kliendile vahendab Kliendi vajaduse korral, sh selliste teenuste ja kaupade kvaliteedi eest (eelkõige täiendavad tervishoiu- ja transporditeenused jm). Samuti ei vastuta Südamekodu nende poolt esitatud arvete või nende kulutuste hüvitamise eest.
  - 7.3. Kliendi kaasatoodud või tema lähedase poolt toodud esemed ning sularaha jäävad Kliendi omandisse ja valdusesse, mistõttu on välistatud Südamekodu vastutus nende esemete või Kliendi enda käes hoitava sularaha eest (v.a juhul kui need on eraldi aktiga Südamekodule üle antud).
  - 7.4. Pool vastutab oma Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmise või mittekohase täitmise eest, välja arvatud juhul, kui Lepingu vastav rikkumine on vabandatav. Rikkumine on vabandatav, kui see on põhjustatud vääramatu jõu tõttu. Vääramatu jõud on asjaolu, mida Pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta Lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks. Pooled on kokku leppinud, et juhul kui Südamekodu rikkumine ei ole tahtlik, siis vastutab Südamekodu kokku maksimaalselt 3-kordse Tasu väärtuse ulatuses, kuid mitte rohkem kui 4 500 euro ulatuses.
  - 7.5. Südamekodul on õigus loovutada Kliendi ja Kaasfinantseerija suhtes tekkinud ja sissenõutavaks muutunud nõuded kolmandale isikule, sh inkassoettevõttele.

## **8. Lepingu jõustumine, kehtivus ja lõppemine**

- 8.1. Leping jõustub Poolte poolt Eritingimuste allkirjastamise hetkest ning selle tähtaeg on Poolte vahel kokku lepitud Eritingimustes. Juhul, kui Südamekodu on alustanud Kliendile Lepingus kirjeldatud teenuse osutamisega enne Lepingu sõlmimist, siis kohalduvad Lepingus sätestatud õigused ja kohustused Pooltevahelisele suhtele alates ajahetkest, mil Südamekodu alustas Kliendile teenuse osutamisega.
- 8.2. Poolte kirjalikul kokkuleppel võib Lepingu igal ajal lõpetada.
- 8.3. Leping lõpeb Kliendi surma korral.
- 8.4. Pool võib Lepingu korraliselt lõpetada teatades sellest teisele Poolele kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis minimaalselt 1 (üks) kalendrikuu ette.
- 8.5. Südamekodul on õigus Leping erakorraliselt ja ilma etteteatamiseta Kliendile ja Kaasfinantseerijale saadetud kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis avaldusega üles öelda, kui:
  - 8.5.1. Südamekodule saab teatavaks, et Klient või Kaasfinantseerija on esitanud valeandmeid Kliendi tervise- või majandusliku seisundi kohta või Kaasfinantseerija majandusliku seisundi kohta;
  - 8.5.2. Klient rikub Lepingu punktis 2.1.1. nimetatud eeskirju ning reegleid, sh hävitab või rikub Südamekodu vara;
  - 8.5.3. Kliendil või Kaasfinantseerijal on tekkinud võlgnevus mistahes Lepingujärgse makse tasumisel ja (i) selline võlgnevus on kestnud vähemalt kolmkümmend (30) päeva järjest (arvestamata siinkohal võlasumma muutumist nimetatud perioodi jooksul), v.a juhul, kui Klient või Kaasfinantseerija tasub võlgnevuse enne Lepingu ülesütlemist, või (ii) kui võlgnevus on kestnud kokku vähemalt nelikümmend (40) päeva kalendriaastas või (iii) Kliendil või Kaasfinantseerijal on tekkinud võlgnevus (olenemata alusest) Südamekodu ees enam kui 2 000 euro suuruse summa ulatuses;
  - 8.5.4. Kaasfinantseerija või Kliendi muu lähedane isik toob Kliendile ravimeid (v.a kui ravimid antakse üle Südamekodu pädevale töötajale ning Südamekodu on sellest eelnevalt teavitatud), Klient hoiustab neid oma toas või manustab neid raviplaani väliselt;
  - 8.5.5. Klient või Kaasfinantseerija rikub õigusaktidest tulenevaid nõudeid (sh kuid mitte ainult andmekaitse nõuete eiramine);



- 8.5.6. esineb muu oluline tahtlik Lepingu või Kodukorra rikkumine Kliendi või Kaasfinantseerija poolt, mis on kestnud 14 (neliteist) päeva pärast Südamekodu korraldust rikkumine lõpetada.
- 8.6. Juhul, kui Südamekodu rikub Lepingu punktis 2.2 nimetatud kohustust, on Klient või Kaasfinantseerija kohustatud sellest Südamekodu kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teavitama. Kui Südamekodu ei ole lõpetanud vastavat rikkumist hiljemalt 14 päeva jooksul alates nõude saamisest, on Kliendil või Kaasfinantseerijal õigus Leping erakorraliselt üles öelda ilma etteteatamiseta kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis esitatava avaldusega.
- 8.7. Lepingu lõppemisel tuleb Kliendil või Kaasfinantseerijal vabastada tuba, sh viia ära kõik isiklikud esemed, kolme päeva jooksul alates Lepingu lõppemisest. Juhul, kui Klient või Kaasfinantseerija rikub eelmainitud kohustust, siis on tema ja Kaasfinantseerija kohustatud tasuma Südamekodule Tasu kuni toa vabastamiseni.
- 8.8. Lepingu lõppemisel on Klient kohustatud hiljemalt Lepingu kehtivuse viimasel päeval tagastama Südamekodule Kliendi valduses olevad Südamekodu esemed. Lepingu lõppemisel on Südamekodu kohustatud hiljemalt Lepingu lõppemisest 20 tööpäeva jooksul tagastama Kliendile Südamekodu valduses olevad Kliendi esemed, mille hoiustamise osas on Südamekodu ja Kliendi vahel kirjalik kokkulepe. Pärast eeltoodud aja möödumist on Südamekodul õigus eelnimetatud Kliendi esemed utiliseerida vastavalt enda valitud lahendusele. Südamekodu ei vastuta mistahes muude esemete säilimise ja tagastamise eest.
- 8.9. Lepingu lõppemisel jäävad Lepingu need sätted, mis oma olemuselt reguleerivad Poolte õigusi ja kohustusi pärast Lepingu lõppemist, kehtima ka pärast Lepingu lõppemist.

## **9. Lepingu muutmine**

- 9.1. Lepingu muutmine toimub Poolte kirjaliku kokkuleppega, mis vormistatakse Lepingu lisana. Kõik Lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allkirjastamist Poolte poolt allkirjastamise hetkest või kirjalikus kokkuleppes märgitud ajal.
- 9.2. Südamekodul on õigus muuta ühepoolselt ilma Kliendi ja Kaasfinantseerija nõusolekuta Lepingu punktis 2.1.1 nimetatud eeskirju ja reegleid teatades Kliendile ja Kaasfinantseerijale sellest Lepingus ettenähtud aja ette.
- 9.3. Südamekodul on õigus muuta ühepoolselt ilma Kliendi ja Kaasfinantseerija nõusolekuta Põhitingimusi teatades Kliendile ja Kaasfinantseerijale sellest Lepingus ettenähtud aja ette.

## **10. Lõppsätted**

- 10.1. Leping sisaldab kõiki Lepingu objekti puudutavaid Poolte kokkuleppeid ja kõiki Lepingu tingimusi ning asendab alates jõustumisest kõiki Poolte vahel sama Lepingu objekti suhtes varasemalt tehtud mis tahes suulisi ja kirjalikke tahteavaldusi ja kokkuleppeid.
- 10.2. Kui mõni Lepingu säte osutub kas osaliselt või täielikult kehtetuks, siis ei mõjuta see kogu Lepingu ning ülejäänud Lepingu sätete kehtivust.